

# Mietvertrag

# heidehus.ch

## 3 – Zimmer - Ferienwohnung im Erdgeschoss des Heidehus Bodmen, 3997 Bellwald

Die Ferienwohnung wird für maximal 4 Personen vermietet. (2 Kinder unter 12 Jahren = 1 Erwachsener)

Küche/ Essecke 12 m<sup>2</sup> mit Tisch und 4 Stabellen, Einbauküche mit Elektroherd/ Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Wasserkocher, Fondue- und Racletteset. Etwas Gewürze, Öl, Essig, Salz, Zucker, gemahlener Kaffee und Bialettikocher, Teigwaren und Reis sind ständig vorhanden. Eine Kaffeemaschine für Tassimo-Kapseln steht bereit. 1 kleiner Holzofen und 1 Elektroöfeli. 1 Holzkohlengrill und 1 Solarkocher draussen stehen zur Verfügung.

Wohnzimmer 15,75 m<sup>2</sup> mit Sofa, 3 Korbsesseln, kleinem Tisch, 1 Teil im Einbauschränk, Radio, TV, Büchergestell mit Walliser Literatur sowie Spielen, 1 alter grosser Giltsteinofen, 1 Elektroofen.

1 Schlafkammer 5 m<sup>2</sup> mit Doppelbett 140 x 200 cm und Regal

1 Schlafkammer 4,2 m<sup>2</sup> mit Kajüttenbett 2 x 90 x 190 cm

WC 2,7 m<sup>2</sup> mit Dusche, Lavabo, elektrische Handtuchwärmer, Elektroöfeli und Haarföhn.

Vorraum 3,5 m<sup>2</sup> mit Garderobe und Elektroöfeli sowie Putzschrankli

1 Gartensitzplatz 12 m<sup>2</sup> mit Tisch, 5 Stühlen, 2 Liegestühle, Sonnenschirm und Wiese

1 Abstellraum für Skis/Board, Schneeschuhe

2 Schlitten, Ersatzski, 5 Rutschschindeln und 1 Schaufel sind vorhanden.

Adresse, falls Sie Ihre Post in die Ferien nachschicken lassen: Heidehus, untere Bodmen, BKA 514, 3997 Bellwald

### Vermieterin:

Andrea Messerli, Heidehus Bodmen, 3997 Bellwald 076 228 80 97 [ferien@heidehus.ch](mailto:ferien@heidehus.ch)

### Mieter/in:

Vorname, Name:.....

Adresse:.....PLZ, Ort:.....

Autonummer:..... Handynummer:.....

**Damit wir für Sie die Gästekarten lösen können, schreiben Sie bitte auf den folgenden Zeilen alle Namen und Geburtsdaten der Erwachsenen und/oder Kinder:**

Name:.....Geburtsdatum:.....

Name:.....Geburtsdatum:.....

Name:.....Geburtsdatum:.....

Name:.....Geburtsdatum:.....

Name:.....Geburtsdatum:.....

Mietdauer:.....Ankunftszeit ca .....

Mietkosten:     Fr. 400.- pro Woche mit 7 Nächten vom 1. April – 31. Oktober  
                   Fr. 500.- pro Woche mit 7 Nächten vom 1. November – 31. März

plus Fr. 3.50 Kurtaxe pro Person und Nacht,    Fr. 1.75 für Kinder 6 - 16 pro Nacht

Neu seit 1. November 2016 muss die Kurtaxe beim Vermieter direkt bezahlt werden. Dabei erhalten Sie die Gästekarte, die Sie zur freien Benutzung der Luftseilbahn Fürgangen-Bellwald berechtigt, im Sommer freie Benutzung der Sesselbahn, im Winter freie Fahrt mit dem Skibus und weitere Vergünstigungen.

Auf Wunsch     Fr. 15.- Bettwäsche pro Bett, inkl. Küchen- ohne Frottéwäsche  
                   Fr. 60.- Endreinigung, wenn nicht durch Mieter/in gemacht  
                   Fr. 20.- Autoparkplatz pro Woche

Die Preise sind inklusive Energiekosten wie Solarstrom, Wasser und Brennholz für Öfen.

Die Reservation ist verbindlich nach einer Anzahlung von Fr. 200.- auf das :

PC: 45-30041-5 IBAN: CH98 0900 0000 4503 0041 5 Messerli Andrea, 3997 Bellwald

Der Restbetrag ist bei der Abreise bar in SFr. fällig.

In der Wohnung darf nicht geraucht werden. Achten Sie überall auf die grosse Brandgefahr. denn die Lage auf der Seitenmoräne ist extrem trocken. Haustiere sind nicht erlaubt.

Ort, Datum, Unterschriften:.....